

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO	MAJA01.03.03.P014.F002	
		VERSIÓN	003

1. Fecha de Expedición:	1 de Marzo de 2023
2. Ciudad de Expedición:	Santiago de Cali

UBICACIÓN

3. Dirección Bien Inmueble:	Calle 3 entre Carrera 70A y Carrera 71
4. Comuna y/o Corregimiento:	0018
5. Nombre Barrio y/o Corregimiento	Buenos Aires
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Buenos Aires
8. Nombre Equipamiento:	Sede Junta Administradora Local – Cancha Múltiple
9. Número Predial:	F013400040000
10. Número Predial Nacional:	760010100180100020004000000004
11. Código Único:	01180100020004000000004
12. Clase del Inmueble:	Terreno y Construcción
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de Uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre Área Cedida/Vendida	Zona Verde B

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Julio Guzmán Sofía Cabrera de Guzmán Raquel Cataño de Cabrera		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali		
18. Tipo Documento:	Escritura Pública		
19. Número de Documento:	3048	Fecha (aaaa-mm-dd)	1970-10-23
20. Oficina de Expedición:	Notaría	4 del Circuito de Cali	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-140541		
22. Fecha de Registro M.I:	1982-10-29		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Sede Junta Administradora Local – Cancha Múltiple
24. Organismo Responsable:	Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana – Secretaria del Deporte y la Recreación

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO	MAJA01.03.03.P014.F002	
		VERSIÓN	003

25.Nombre Ocupante:	N/R		
26.Modalidad de Contrato:	N/R		
27.Número de Contrato:	N/R		
28.Fecha Inicial:	N/R	Fecha final:	N/R
29.Estado del Contrato:	N/R		
30.Área Entregada:	N/R		

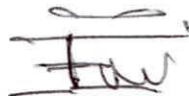
La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali - SIBICA y el Sistema de Información Geográfico Catastral – SIGCAT.

Calidad de Bien: USO PÚBLICO,

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado “son inalienables, inembargables e imprescriptibles”

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.



MIGUEL FRANCISCO PRADO GIL

Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Brayan Cubides - Contratista

Revisión Técnica Catastral: Dora Stella Ceballos Bolívar – Profesional Universitario

Control Técnico Catastral: Dora Stella Ceballos Bolívar – Profesional Universitario

Revisión Jurídica: N/A

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de



Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.